



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Verificación del Quorum	02
Apertura de la Asamblea & Aprobación de la Agenda de la Reunión	02
Palabras del Comité Organizador del Congreso	02
Informe de Gestión Presidencia UPAV	03
Informe de Gestión Tesorería UPAV	03
Análisis & Aprobación del Presupuesto	03
Informe de Gestión Secretaría Enseñanzas	04
Informe Gestión Secretaría Normas	04
Informe Gestión Secretaría Información & Documentación	04
Informe Gestión Secretaría de Relaciones Interinstitucionales	04
Informe del Comisario	05
Análisis Situación Miembros con Restrasos de Pagos	05
Informes de los Miembros	05
Aprobación Realización Asamblea Extraordinaria de Forma Virtual	06
Reconocimientos & Homenajes	06
Resoluciones	06
Anexos	07



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Información de la Reunión					
Fecha: 19-10-21		Hora Inicio: 11:00 a.m. (Hora Dominicana)		Tipo de Reunión: Asamblea General	Participantes: 28
Participantes Junta Directiva					
<input checked="" type="checkbox"/>	José Alberto Beras López		<input type="checkbox"/>	Daniel Marcos Lird	Ausente con excusa
<input checked="" type="checkbox"/>	Fabio Enmanuel García Molina		<input type="checkbox"/>	Germán Alberto Noguera Camacho	Ausente con excusa
<input checked="" type="checkbox"/>	José Manuel Domínguez Severino		<input checked="" type="checkbox"/>	Mario Stefanoli Pescetto	
<input checked="" type="checkbox"/>	Jorge Luis Núñez Peynado		<input checked="" type="checkbox"/>	Robert Laurent Sanabia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Fernando Emilio Ramírez Villanueva		<input checked="" type="checkbox"/>	Julia Gabriela Merino Valverde	
<input checked="" type="checkbox"/>	Carlos Joaquín García Mena				
Comisario					
<input type="checkbox"/>	Francesco Bruno Cavalli Pappa	Ausente con excusa			
Otros Participantes					
Gustavo Ortega (ITADO)		Alexander Parrilla (IVAPAN)		Eilen Ramírez (Appraisal Institute)	
Ramón Arismendy Guzmán De Moya (ITADO)		Juan Angel Núñez Scarpelini (AVPIP)		María Emilia Pereira (SOITAVE)	
Roque Contreras (AEPA)		Blas Pessolani (AVPIP)		José García Pereira (SOITAVE)	
Teodosio Cayo Araya (ASATCH)		César Cantú (FECOVAL)		Miguel Cordano (CTTP)	
Leandro Escobar (ATASA)		Armando Escalante (FECOVAL)		Clémenceau Chiabi Saliba Júnior (IBAPE)	
Heidy Cardoze (IVAPAN)		Javier Furlong Salgado (FECOVAL)			
Carlos Samudio (IVAPAN)		Germán González (SCDA)			
Desarrollo de la Reunión					
Inicio de la reunión a las 11:00 a.m. hora República Dominicana.					
Verificación del Cuorum, contando en ese momento con nueve (9) miembros de la Directiva UPAV, diecisiete miembros (17) miembros (Representantes, Expresidentes, Miembros Secretarías Permanentes) y dos (2) invitados especiales (Vicepresidente y Secretario General ITADO)					
Traspaso del Martillo UPAV por parte del Expresidente Armando Escalante al presidente actual José Alberto Beras López.					
Informe Comité Organizador – Fabio García Molina Luego de un cordial saludo por director del XXXV Congreso UPAV, Ing. Fabio García Molina, este a conocer las actividades realizadas en vista para la celebración del XXXV Congreso, donde cabe destacar: <ul style="list-style-type: none">• Visita al ministro de Obras Públicas (MOPC), Ing. Deligne Ascensión, logrando una fluida conversación con el ministerio y firmando un acuerdo de cooperación interinstitucional con los siguientes puntos: Apoyo por parte del ministro con una charla magistral, cooperación como patrocinador del congreso, curso impartido a 15 profesionales del ministerio de obras públicas por parte del ITADO y la utilización del ITADO como asesor del MOPC para todos los trabajos de expropiación donde no lleguen a acuerdos con los clientes, para la cual utilizarán los tasadores activos del ITADO.• Visita al ministerio de hacienda en la cual se ofrecieron a realizar una mesa redonda junto a castro nacional para un apoyo mutuos de ambas instituciones.• Visita al Superintendente de Banco de la República Dominicana, Alejandro Fernández W., en la cual se brinda apoyo económico como patrocinador del congreso, así como también dictar una charla magistral.• Se destaco también la agenda de trabajo del año 2022 y las actividades realizadas del ITADO y UPAV, destacándose los conversatorios y cursos, entre ellos el Curso de Normas IVS 2022 y Curso de Excel para Tasadores.					



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Desarrollo de la Reunión

Informe Presidencia UPAV – Ing. José Alberto Beras López

Luego de un cordial saludo por el Presidente de la UPAV para el Periodo 2021 – 2022, Ing. José Alberto Beras López, este da a conocer las actividades realizadas:

- Actividades Institucionales e Interinstitucionales destacando: Acto de Juramentación (14-12-20), el cual se realiza de forma virtual, charla para los alumnos de la maestría de valuación de la Universidad de Jaén, reunión de la junta directiva con invitación a los directores de secretarías y al comisario, apertura del 1er Congreso de Seminario Internacional de IBAPE, charla virtual dictada a FECOVAL, "Retos y Perspectivas de UPAV para el año 2021", reunión de la Junta Directiva con las distintas asociaciones: AVPIP (Paraguay), Appraisal Institute, FECOVAL, IBAPE, reunión con la Junta Directiva de Valuadores de Puerto Rico, reunión con la Junta Directiva de la CTPP, así como también la celebración de varios cursos y conversatorios, participación en el 2021 Annual Conference del Appraisal Institute donde se firmó un convenio educativo entre la UPAV y el Appraisal Institute, reunión de la Junta directiva con los Presidentes de Asociaciones y Expresidentes UPAV
- Aportes para la Celebración del XXXV Congreso Panamericano de Valuación UPAV Dominicana 2021, se asume el compromiso de llevar a cabo el XXXV congreso upav de forma presencial bajo la dirección del Ing. Fabio García y el Comité Técnico con observadores y colaboradores como Armando Escalante, Germán Noguera, José García Pereira, Carlos Samudio, Robert Laurent, César Cantú, Mario Stefanoli y Teodosio Cayo. Se realizaron tres cursos pre congresos de forma semi – presencial, con el Appraisal Institute, IBAPE y FECOVAL.
- Educación, se destaca el trabajo de la secretaria permanente de enseñanzas, la cual a llevado a la UPAV a ser el principal medio de formación en valuación, con programas disponibles coordinados con las asociaciones y acuerdos formativos con los principales temas de valuación.
- Reforma estatutaria, se dio a conocer la realización de las reformas estatutarias para adecuar los estatutos a los tiempos actuales de nuestra institución, para estos fines se ha formado una comisión compuesta por: María Emilia Pereira, Heidy Cardoze, Germán Noguera, José García Pereira, Francesco Cavalli, Leandro Escobar y Mario Stefanoli.
- Relación UPAV – Asociaciones, como una meta de la directiva se propuso incrementar los lazos con nuestras asociaciones, por lo cual se celebraron varias reuniones informativas y de consultas con los expresidentes, presidentes y representantes de asociaciones, reconocimiento a esta unión en la junta directiva ampliada esta representada por 10 países de los 18 que conforman UPAV. La crisis sanitaria nos separó físicamente pero revoluciono la presencia y participación virtual, teniendo la oportunidad de acceder a charlas y cursos del mas alto nivel.
- Entre otras realizaciones cabe destacar que la Junta Directiva ha realizado acciones en las Areas de Normas, Educación, Relaciones Interinstitucionales, información, publicación de boletines, entre otras.



Informe Tesorería – Fernando Ramírez Villanueva

Dentro del informe del tesorero cabe destacar que desde que se asumió la directiva, se procedió a recopilar todas las informaciones financieras con la tesorera saliente, Arq. Cecilia Yolanda Vega Ponce, y a su vez se desarrollaron las siguientes operaciones:

- Se apertura una cuenta de ahorros en el Banco Popular Dominicano a nombre del Instituto de Tasadores Dominicanos, Inc. (ITADO) para uso exclusivo de la UPAV, con las firmas del presidente José Alberto Beras, Vice – Presidente Fabio García Molina y el Tesorero Fernando Ramírez Villanueva.
- Se recibe el 11 de Marzo de 2021 la transferencia desde México por parte de la Arq. Cecilia Yolanda Vega Ponce (Valores disponibles en los estados financieros e informe del tesorero).
- Se recibieron también las informaciones de las cuentas por cobrar a las asociaciones afiliadas a UPAV, estando solo pendiente de cobros las asociaciones de Puerto Rico y Bolivia, cuentas por pagar y resultados del periodo (Valores disponibles en los estados financieros e informe del tesorero).





Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Desarrollo de la Reunión	
<p>Informe Secretaría Enseñanzas – José García Pereira</p> <ul style="list-style-type: none">De acuerdo a convocatoria del 19 de Agosto de 2021 queda establecida la secretaria permanente, compuesta por Ing. José García Pereira (Secretario Coordinador), Arq. María Emilia Pereira (Secretario Adjunto), Ing. Teodosio Cayo, Ing. Manuel Alcázar, Roberto Piol Puppio, Daniel Lird Ramírez, Carlos A. Salazar Morales y César Cantú Martínez.Se desarrollo un programa educativo a desarrollar en varios niveles, que de respuesta a las necesidades de capacitación y mejoramiento profesional destacados dentro del Plan Estratégico de la UPAV.Durante el periodo febrero – octubre 2021 se llevaron a cabo 18 reuniones para dar seguimiento a las tareas asignadas y la preparación de conversatorios sobre temas diversos y otros cursos formativos.Se establecieron contactos con universidades, instituciones de normalización en procura de asesorías que sustente los programas de formación.Se presento el programa educativo, el cual abarca cuatro niveles: Formación básica, Extensión de conocimientos y mejoramiento profesional, Especialización y Maestría, y Certificación Profesional.Se informo de los cursos desarrollados, Excel Avanzado para Tasadores, impartido por el In. Teodosio Cayo Araya y organizado por el ITADO, Curso de Normas IVS 2022, entre otros cursos y conversatorios.	
<p>Informe Secretaría Normas – César Cantú</p> <ul style="list-style-type: none">Se informa de los avances de las normas de valuación para fines hipotecarios y las normas de valuación de activos ambientales.Se informan de los contactos realizados y acuerdos logrados con varias instituciones tales como Appraisal Institute, ASA entre otros, trayendo como resultado el curso precongreso llevado a cabo por el Appraisal Institute y una charla de valuación de maquinarias y equipos desarrollada por el ASA.	
<p>Informe Secretaria de Información y Documentación</p> <p>Luego de los cordiales saludos de Alexander Parrilla, se presenta un resumen de la gestión desarrollada en el año 2021.</p> <ul style="list-style-type: none">Se establecen los boletines informativos de forma periódica, UPAV Contigo (Boletín de cobertura amplia), NOTIUPAV (noticias cortas), a la fecha se lograron emitir tres boletines UPAV Contigo y dos boletines NOTIUPAV, se logran realizar entrevistas, información y artículos de nueve asociaciones de países miembros de la UPAV: ICOVAL, AVPIP, ASATCH, ANRTCI, AEPA, IVAPPAN, CSV, CTPP y SOITAVE.Acopio de actas de las reuniones de junta directiva.Se establecen las reuniones de acercamiento con instituciones no afiliadas, tales como Guatemala, Honduras, Belice, Nicaragua entre otros.	
<p>Informe Secretaria Relaciones Interinstitucionales</p> <p>La secretaria de Relaciones Interinstitucionales esta compuesta por el Ing. Eduardo Rottman e Ing. Luciano Ventura, con el objetivo de aproximar las entidades con las cuales UPAV se relaciona. Dentro de las actividades desarrolladas en el 2021 caben destacar.</p> <ul style="list-style-type: none">Reunión de trabajo con la junta directiva de FECOVAL, IBAPE y CTPP.Participación de los grupos de trabajos técnicos de la IVSC y en dos seminarios virtuales.Renovación de los convenios con la IVSC para la traducción de las Normas IVS 2022 al Español y al Portugués.Reuniones en conjunto la Secretaria de Información y Documentación con países no afiliados.Contacto inicial con la COPANT (Comité Panamericano de Normas Técnicas, aproximación con los representantes de las RICS.Apoyo a entidades asociadas en varios encuentros virtuales.	



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Desarrollo de la Reunión

Informe del Comisario – Francesco Cavalli Papa

Se entrega el informe del comisario estableciendo:

- No pude realizar ningún informe sobre la revisión y análisis de los estados financieros, puestos que estos no se entregaron dentro del tiempo establecido, mediante comunicación del 16 de Octubre de 2021 se pone de conocimiento esta situación, por lo cual se recomienda que si los estados financieros llegan a ser presentados no se tenga en cuenta para la aprobación hasta tanto no sean revisados y analizados por el comisario.
- Es importante que los Estados Financieros se tengan debidamente preparados periódicamente (al menos trimestralmente) y enviados al Comisario a su debido tiempo, para su respectivo análisis y control, de forma que se puedan auditar debidamente antes de ponerlos a consideración de las Asociaciones.
- Se debe establecer una Cuenta Bancaria a nombre de UPAV, en un país que no presente dificultades para su apertura y manejo, puesto que esto crea muchos traumatismos, tal como vemos que cada 2 años la Asociación que tiene a su cargo la administración, debe aperturar una nueva cuenta para el manejo de los recursos, que hoy son de consideración.
- Se nombró una comisión de la cual hago parte, para el estudio y modificación de los actuales Estatutos, a fin de ponerlos en contexto con la actualidad, coordinado por Leandro Escobar. Una vez se tenga un borrador de las posibles modificaciones, se hará circular a las Asociaciones para su conocimiento y observaciones, y posteriormente someterlos para su aprobación en una Asamblea Extraordinaria, en fecha que establecerá la Junta Directiva.
- Se estudió la documentación para la afiliación de una nueva asociación APROVHO - Asociación Pro Valuación de Honduras, presidida por la Arq. Aleyda Mendoza Panting. El estudio de dicha documentación fue adelantado por el Ing. José Alberto Beras, Presidente, Ing. Eduardo Rottmann, Secretario de Relaciones Interinstitucionales, Alexander Parrilla de la Secretaría de Información y Comunicación y el Ing. Francesco Cavalli, Comisario.
- Se firmaron dos convenios UPAV-IVSC, acuerdo y licencia para el uso y capacitación de las normas internacionales IVS que entrarán en vigencia hoy 19 de octubre 2021, Firmado por la IVSC, Nick Talbot CEO, por UPAV Ing. José Alberto Beras, Presidente, Ing. Eduardo Rottmann, Secretario de Relaciones Interinstitucionales y revisión del Ing. Francesco Cavalli.
- UPAV-APPRAISAL INSTITUTE, se firmó en la ciudad de Orlando Florida en la asamblea del Appraisal Institute, realizar cursos bajo Norma NIV en español para obtener el Certificado de fundamentos de valuador. Con la presencia del Eng. Rodman Scheley, Presidente del Appraisal Institute, Ing. José Alberto Beras presidente de la UPAV, Ing. José García, Secretaria de Educación, Ing. Cesar Cantú de la secretaria de Normas, Robert Laurent presidente de ICOVAL Costa Rica, Gustavo Reyes presidente de FECOVAL de México y Ing. Fabio García miembro de ITADO, Republica Dominicana, presidente del XXXV congreso de Valuación 2021.
- He recibido informes de las Secretarías de Educación, Normas, Información y Comunicación, Relaciones Interinstitucionales y documentación correspondientes, y se ajustan con lo establecido en los Estatutos. Debo destacar el trabajo y la dedicación que realizan las cuatro secretarías, las cuales han sido fundamentales en el desarrollo y serán las bases sólidas de la estructura de la UPAV.



Análisis del Instituto de Evaluadores de Puerto Rico (IEPR) – Se analizó la situación del IEPR la cual adeuda USD 3,944.00, se sometió a votación el tratamiento a dar a dicha institución, y se resoluto dar de baja con un plazo de 6 meses para ponerse al día y pagar un año por adelantado a fin de recuperar su membresía.

Análisis del Cuerpo Técnico de Tasaciones y Pericias de Bolivia (CTTPB) – Se analizó la situación del CTTPB la cual adeuda USD 4,591.00, se sometió a votación el tratamiento a dar a dicha institución, y se resoluto dar de baja con un plazo de 6 meses para ponerse al día y pagar un año por adelantado a fin de recuperar su membresía.

Informe de los miembros – Se realiza el informe de los miembros: Fabio García (República Dominicana), Blas Pessolani (Paraguay), Mario Steffanoli (Uruguay), Teodisio Cayo (Chile), Heidi Cardoze (Panamá), Clémenceau Chiabi Saliba Júnior (Brasil), Robert Laurent Sanabria (Costa Rica), Roque Contreras (Ecuador), Leandro Escobar (España), Javier Furlong Salgado (México), Miguel Cordano (Perú), Germán González (Colombia), informe el cual consistió en la situación actual del ejercicio de la valuación en sus respectivos países, actividades desarrolladas, actividades en curso, nuevos retos y próximos proyectos, destacándose las siguientes presentaciones:

- Blas Pessolani (Paraguay): Presentación de las Normas de Valuación y del Congreso UPAV 2023.
- Robert Laurent Sanabria (Costa Rica): Presentación de las Normas de Valuación y del Congreso UPAV 2022.
- Roque Contreras (Ecuador): Presentación de la AEPa.
- Miguel Cordano (Perú): Presentación del Plan Estratégico Cuerpo Técnico de Tasadores del Perú (CTTP).



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



Desarrollo de la Reunión

Celebración Asambleas Extraordinaria Virtuales – Se somete por parte del Ing. José Alberto Beras López la celebración de forma virtual de la asamblea extraordinaria de forma virtual, la cual fue aprobada bajo votación.

Reconocimientos & Homenajes, se realizaron los siguientes reconocimientos y homenajes:

- Se reconoce al Ing. Armando Escalante por parte del Ing. José Alberto Beras López (UPAV), por sus grandes aportes a la UPAV desde su pasada presidencia.
- Se reconoce al Ing. Fabio García Molina por parte del Ing. José Alberto Beras López (UPAV), por el loable esfuerzo en el montaje del XXXV Congreso UPAV Dominicana 2021.
- Se reconoce al Ing. José Alberto Beras López por parte de Mario Stefanoli (ANRTCUI).

Se clausura la asamblea a las 6:05 p.m. Hora de Republica Dominicana

Resoluciones

- Dar de baja al Instituto de Evaluadores de Puerto Rico (IEPR) con un plazo de 6 meses para ponerse al día y pagar un año por adelantado a fin de recuperar su membresía.
- Dar de baja Cuerpo Técnico de Tasaciones y Pericias de Bolivia (CTTPB) con un plazo de 6 meses para ponerse al día y pagar un año por adelantado a fin de recuperar su membresía.
- Celebración de Asamblea Extraordinaria de forma Virtual.



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



[Video Asamblea Ordinaria UPAV](#)
[Octubre 2021](#)



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



ASOCIACIÓN DE VALUADORES Y PERITOS DE INGENIERÍA DEL
PARAGUAY (AVPIP)

Asunción, 15 de octubre del 2021.-

Sr.
Presidente de la Unión Panamericana de
Asociaciones de Valuación (UPAV)
Ing. Don José Alberto Beras López

Presente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ud. y por su digno intermedio a todos los miembros de la Junta Directiva de la **Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)** para manifestarles que la **Asociación de Valuadores y Peritos de Ingeniería del Paraguay (AVPIP)**, estará presente en el **XXXV Congreso Panamericano de Valuación** a llevarse a cabo en la ciudad de Punta Canas, Rep. Dominicana del 20 al 22 de octubre, con varios de sus afiliados.

Es importante recordar que la Comisión Directiva de la **AVPIP 2021-2022**, electa en Magna Asamblea llevada a cabo el lunes 30 de noviembre del año 2020 está conformada de la siguiente manera:

- **Presidente:** Ing. Daniel M. Lird R.
- **Vice-Presidente:** Arq. Curt E. Tippach M.
- **Secretario:** Ing. Blas N. Pessolani L.
- **Tesorero:** Ing. Agr. Verardo Esquivel A.
- **Primer Vocal Titular:** Arq. Juan A. Núñez S.
- **Segundo Vocal Titular:** Ing. Geog. Pedro R. Andino A.
- **Vocal Suplente:** Arq. Rocío E. Álvarez G.

La **AVPIP** estará representada en la Asamblea General de la **UPAV** a llevarse a cabo el martes 19 de octubre por Blas N. Pessolani L. y Juan A. Núñez S., Secretario y Primer Vocal Titular de la Comisión Directiva, respectivamente.

Sin otro particular y deseándole el mayor de los éxitos en las deliberaciones de la Asamblea General de la **UPAV** y en el **XXXV Congreso Panamericano de Valuación**, hacemos propicia la ocasión para saludarle con nuestra consideración más distinguida.

C. C. Comisario Francesco Cavalli Papa

Ing. Blas Pessolani
Secretario AVPIP



Ing. Daniel Lird
Presidente AVPIP

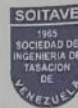
Gral. Garay 455, barrio Villa Morra, Asunción – Paraguay



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



COLEGIO DE INGENIEROS DE VENEZUELA
SOCIEDAD DE INGENIERÍA DE TASACIÓN DE VENEZUELA



RIF. J-00197844-5

JDN 21-23-N° 09 029

Caracas, 16 de Septiembre de 2021.

Ciudadano
Ing. Jose Alberto Beras
Presidente de UPAV
Su Despacho.-

Distinguidos Señores

Es grato notificar a ustedes que la Junta Directiva de la Sociedad de Ingeniería de Tasación de Venezuela SOITAVE, ante la imposibilidad de asistir a la Asamblea de UPAV que se celebrara en Punta Cana República Dominicana el día 19 de Octubre de este año 2021, en el marco del "XXXV Congreso UPAV 2021", ha decidido autorizar como representante con plenas facultades en cuanto a los planteamientos de esta Sociedad y con el debido derecho a voz y voto que nos corresponde como miembros plenos de esa Asociación, tanto en la Asamblea como en todas las instancias del "XXXV Congreso UPAV 2021", a nuestro Past-president y coordinador del Consejo Consultivo Superior el **Ing. Jose Garcia Pereira** – C.I.No. V.- 5 579 783, SOITAVE 1014.

Igualmente informamos a ustedes que asistirá nuestra Past-president Arq. María Emilia Pereira Colls, en su condición de Past-president de UPAV.

Información que enviamos a fin de que se tome debida nota de la asistencia de dicha representación, reciban nuestro agradecimiento y un saludo afectuoso

Atentamente,

Por la: **JUNTA DIRECTIVA NACIONAL**

Urb. Jaime Aymerich Chamber
Presidente
2021-2023



Reinaldo
27/09/2021



Afiliado a la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación - UPAV
Afiliado a International Valuation Standards Council - IVSC
Colegio de Ingenieros de Venezuela - Av. Principal Parque Los Caobos. P.B.
Z.P. 1040 - Teléfax 58-212-571-3954 - 576-3138
soitave@gmail.com - <http://www.soitave.org>





Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



*Asociación Nacional de Rematadores, Tasadores
y Corredores Inmobiliarios*

Fundada el 12 de Agosto de 1935 - Personería Jurídica 20 de Marzo de 1936
CO-FUNDADORA, SEDE PERMANENTE, AFILIADA A LA ASOCIACION AMERICANA DE
REMATADORES, CORREDORES INMOBILIARIOS Y BALANCEADORES.
AFILIADA A LA UNION PANAMERICANA DE ASOCIACIONES DE VALUACION

Montevideo, 8 de octubre de 2021

Señor Presidente de la
Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación
Ingeniero José Alberto Beras
Presente

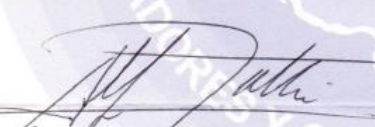
De nuestra consideración:


Por intermedio de la presente hacemos llegar, en nombre de la Comisión Directiva de la Asociación Nacional de Rematadores, Tasadores y Corredores Inmobiliarios, nuestros mejores deseos para la Asamblea y el XXXV Congreso Panamericano de Valuación.

No nos es posible en ésta oportunidad asistir a ambos eventos, por razones de agenda, al haber asumido recientemente la dirección de la ANRTCI. Seguramente podremos asistir a la próxima instancia en el año 2022.

En ésta ocasión estará presente Mario Stefanoli, quien fuera designado por Ud. Director por la ANRTCI para Uruguay, quien nos representará y llevará asimismo los saludos de la Directiva para los miembros y delegaciones de los países que integran la Unión.

Sin más, augurando una exitosa Asamblea General y un excelente Congreso, le saludamos con la mayor consideración


ALFREDO RAMOS MASTALLI
Secretario General


PABLO PONCE de LEÓN
Presidente



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
 Acta Asamblea General Ordinaria
 19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
 Higüey, La Altagracia, República Dominicana



ASAMBLEA UPAV 2021				
19 de Octubre 2021, Hard Rock Hotel & Casino, Punta Cana, República Dominicana				
NO	NOMBRE	INSTITUCION	CARGO	CEDULA/PASAPORTE
1	Gustavo Ortega	ESTADO	Vice-Presidente	001-0058664-5
2	BLAS PESSOLANI	AVPIP	SECRETARIO	1.122.020
3	JUAN A. NUÑEZ S.	A.V.P.I.P.	Miembro de AVPIP	445132
4	MARIO STEFANOLI	ANRCCI	DIRECTOR UPAV	3321040-2
5	TEODOSO CAYO A	ASATCH	PRESENTE ASATCH	10587409-4
6	Heidy L. CAROUZE	IYAPPAN	PRESIDENTE	8-727-2213
7	CLEMENCITA CARIABI JAVIERA	IBAPE	PRESIDENTE	44584/D CERT MG
8	Raouf Germine De MORA	ITADCI	Secretaria General	001-0779342-4
9	CARLOS SAMUDIO	IYAPPAN	Sub secretario información y documentación	8-499-505
10	Alexander Parrillo	IYAPPAN	Secretario de info. y documentación	8-280-641
11	JOSE GARCIA PEREIRA	SOTAVE - UPAV	secretaria Educación UPAV	V-5579783
12	Mrs. EMILIA PEREIRA COLIS	P. PRESIDENTE UPAV - (SOTAVE)	Prat. President UPAV	V-3021661



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



ASAMBLEA UPAV 2021 19 de Octubre 2021, Hard Rock Hotel & Casino, Punta Cana, República Dominicana				
NO	NOMBRE	INSTITUCION	CARGO	CEDULA/PASAPORTE
13	Carlos Jaque - Jaime Mas	UPAV	Director	901-10858-0
14	Tony Luis Lora Poyado	UPAV	Secretario	901-0264886-5
15	Dr. Manuel Dominguez	UPAV	Sex Vicepresidente Hono	001-0133554-9
16	Fernando Hernandez V.	UPAV	Treasurer	001-0779737-3
17	GERISLA PISANO V	UPAV	Director	1402524996
18	Arnaldo Fedorok	UTON	Post-Taxation	6-426399964
19	Cesar S. Santa Cruz	UPAV	Doc. de Notarial Fotograficas	1723174275
20	Claine Liz Arriñez	Asociación de ICDVAL	Director	644367803
21	Robert Laurent	ICDVAL	Presidente	601990530
22	Rocío Centellas	AEVA	Presidenta	1105278269
23	Javier Farley Sabido	FECONAL	Presidenta Electa Representante	52 02224502
24	Miguel Casapero Lombrado	CTTP	Presidente, ERSR	901 25564494



Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV)
Acta Asamblea General Ordinaria
19 de Octubre de 2021 | Hard Rock Punta Cana
Higüey, La Altagracia, República Dominicana



ASAMBLEA UPAV 2021 19 de Octubre 2021, Hard Rock Hotel & Casino, Punta Cana, República Dominicana				
NO	NOMBRE	INSTITUCION	CARGO	CEDULA/PASAPORTE
25	German Giménez Gellrey	SCdA	Representante del Comisario UPAV	91286579
26	FABIO E. GARCIA MOLINA	ITAPD	PRESIDENTE IZADO CONGRESO	003-0052513-6
27	José Alberto Barrios Bispo	UPAV	Presidente UPAV	091-0103007-3
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				